

パーティセとの概要について

平成30年11月26日

瀬戸まちづくり株式会社

1. 概要

パーティセとは、尾張瀬戸駅地区第二種市街地再開発事業によって建設され、瀬戸市をはじめ7名の区分所有ビルである。

やきもののまち瀬戸のエントランスゲートとして、名鉄瀬戸線「尾張瀬戸駅」前に平成17年2月19日にオープン。1・2・6階が商業施設、3～5階が公共施設、地下1・2階が市営駐車場という複合施設となっており、市民活動の拠点として、瀬戸を訪れる人たちのランドマークや憩いの場として、皆が集う魅力的な空間として利用されている。

2. 1・2・6階のテナントについて（現在）

パーティセと1・2・6階には、18の商業床があり、現在1店舗、11月からは2つ空きがある。

他店については、<http://www.partiseto.co.jp/store.html> をご覧ください。

3. パルティセと店舗会について

パーティセとで営業している店舗で構成されている会。パーティセとの繁栄と発展を図るため、会の振興に必要な事業を行うと共に、会員相互の親睦と福利厚生を図ることを目的としている。

(1) 入会金 10,000円

(2) 会費 月各店一律3,000円に契約面積に対して200円を乗じた金額を加算したもの。

パーティセとを使ったイベントや共同セール、地元FMラジオ局を使ったPR番組の提供など、広告宣伝や販促活動を行う。

4. パルティセとの利用について

パーティセと3～5階のパーティセと市民交流センターの貸会議室利用者数は、平成29年度の実績で、年間約15万2千人である。地下1・2階の市営駐車場は、年間約16万7千台の利用があり、1日平均約460台の利用がある。

5. 駐車場の利用について

地下1・2階に市営駐車場がある。

(1) 駐車場情報

駐車台数 97台

営業時間 365日24時間営業

料金体系 最初60分100円、以降60分毎に100円加算

(2) 回数駐車券

1枚100円の券が11枚綴りとなったものを、3階パルティセと市民交流センターの受付にて、1,000円で販売。

※パルティセとの店舗で勤務する方用の駐車場はない。

6. その他

パルティセとの店舗で営業する場合、次の規則等を遵守することとなる。

- ① パルティセと管理規約及び管理規則並びに使用規則
- ② パルティセと店舗会会則

<参考>

- ・隣接する「尾張瀬戸駅」の乗車数（平成27年度）

1,616,135人／年

約4,428人／日